



## HOTĂRÂREA nr. 281 din 28.12.2023

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Lucrări de consolidare a terenului în zona de risc Chilii" cod SMIS 155489

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 28 decembrie 2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 40999 din 18.12.2023 privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Lucrări de consolidare a terenului în zona de risc Chilii" cod SMIS 155489;
- Raportul comun al managerului de proiect, Direcției Economice și Fiscale, Arhitectului – șef și Serviciului de Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung înregistrat sub numărul 41575 din 21.12.2023 privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Lucrări de consolidare a terenului în zona de risc Chilii"cod SMIS 155489;
- art. 1, alin (1) și (2), art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- contract de finanțare nr. 7944 din 22.09.2022 între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în calitate de AM, Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia în calitate de OI și UAT Municipiul Câmpulung în calitate de beneficiar;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (4), lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** – Se aprobă proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții "Lucrări de consolidare a terenului în zona de risc Chilii"cod SMIS 155489, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art. 2.** – Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții "**Lucrări de consolidare a terenului în zona de risc Chilii**" cod SMIS 155489", conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Lucrări de consolidare a terenului în zona de risc Chilii**" cod SMIS 155489", conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează **Primarul** Municipiului Câmpulung prin aparatul de specialitate.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Managerului de proiect;
- Administratorului public;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Serviciului de Dezvoltare Locală.

Municipiul Câmpulung, 28.12.2023

Președinte de ședință,  
**Constantin ȚURTULEA**

Actele semnate în original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general  
**Răzvan SIMION**

Actele semnate în original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT (conform HG 907/2016)**  
**privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:**  
**"Lucrari de consolidare a terenului in zona de risc Chiliz in Municipiul Campulung"**

Anexa 7 Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare dupa atribuire contract		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1.1	Studii de teren (ridicari topografice)	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (studii geotehnice)	0,00	0,00	0,00
3.2	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>13.800,00</b>	<b>2.622,00</b>	<b>16.422,00</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.200,00	228,00	1.428,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.600,00	2.394,00	14.994,00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>13.739,07</b>	<b>2.610,42</b>	<b>16.349,49</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>8.000,00</b>	<b>1.520,00</b>	<b>9.520,00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>6.257,20</b>	<b>1.188,87</b>	<b>7.446,07</b>
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.200,00	228,00	1.428,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.200,00	228,00	1.428,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	5.057,20	960,87	6.018,07
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>41.796,27</b>	<b>7.941,29</b>	<b>49.737,56</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>873.173,00</b>	<b>165.902,87</b>	<b>1.039.075,87</b>
4.1.1	Lucrari de consolidare	873.173,00	165.902,87	1.039.075,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>873.173,00</b>	<b>165.902,87</b>	<b>1.039.075,87</b>
<b>CAPITOL 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>2.500,00</b>	<b>475,00</b>	<b>2.975,00</b>
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.500,00	475,00	2.975,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>5.254,04</b>	<b>0,00</b>	<b>5.254,04</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.378,37	0,00	4.378,37
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	875,67	0,00	875,67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.50%	0,00		0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00		0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>83.639,75</b>	<b>15.891,55</b>	<b>99.531,30</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>8.400,00</b>	<b>1.596,00</b>	<b>9.996,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>99.793,79</b>	<b>17.962,55</b>	<b>117.756,34</b>
<b>CAPITOL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
7.1	Rezerva de implementare lucrari	90.827,33	17.257,19	108.084,52
7.2	Rezerva de implementare dotari			
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>90.827,33</b>	<b>17.257,19</b>	<b>108.084,52</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.105.590,39</b>	<b>209.063,91</b>	<b>1.314.654,29</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>875.673,00</b>	<b>166.377,87</b>	<b>1.042.050,87</b>

**Președinte de ședință,**  
**Constantin ȚURȚULEA**

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.





Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 281 din 28.12.2023

**Principalii indicatori Economici:**

- Valoarea Totala (INV), inclusiv TVA: 1.314.654,29 lei

Din care

- Constructii Montaj (C+M), inclusiv TVA: 1.042.050,87
- Valoarea totala (INV), fara TVA: 1.105.590,39
- Constructii Montaj (C+M), fara TVA: 875.673,00

**Principalii indicatori tehnici:**

- Lungime fundatie adancita de parapet din beton armat tip „L” : 235.00 ml
- Protectie taluz cu plasa metalica : 290.33 mp

**Categoria de importanta:**

Categoria de importanta a constructiei in conformitate cu Ordinul MLPAT nr. 31/N/02.10.1997, Anexa 3, art. 6 este „Categoria C” - constructie de importanta normala

**Durata:**

Durata de realizare si etapele principale;  
Graficul de realizare a investitiei:

CATEGORIE DE LUCRARI/LUNA	LUNA	
	1	2
Proiectare		
Executie lucrari		
Fundatie adancita de parapet		
Protectie taluz cu plasa metalica ancorata		

Președinte de ședință,  
Constantin ȚURȚULEA

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.

